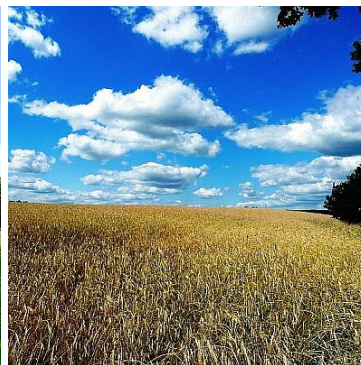


## DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1 108 046,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 1 108 046 m<sup>2</sup>,  
powiat drawski

Cena **6 000 000** zł



Przedmiotem oferty jest nieruchomość rolna zabudowana położona w powiecie drawskim.

W skład przedmiotu sprzedaży wchodzi nieruchomość rolna z zabudowaniami w dwóch rozłogach o łącznej powierzchni ok. 111 ha wraz inwentarzem żywym oraz maszynami.

Pierwsza część o powierzchni ok. 98 ha. Nieruchomość stanowi jeden kompleks użytków, w tym:

- część niezabudowana - działki rolne ok. 93,5 ha, które są obecnie użytkowane rolniczo (użytki - głównie RIVb);
- część zabudowana ok. 4,5 ha, gdzie znajdują się budynki o łącznej powierzchni użytkowej ok. 3500 m<sup>2</sup>, dodatkowo budowle oraz maszyny i urządzenia używane do produkcji rolniczej. Inwentarz żywy (trzoda chlewna) w ilości ok. 1500 szt.

Nieruchomość posiada bardzo dogodny dojazd drogą asfaltową. Odległość od drogi krajowej wynosi ok. 8 km.

Druga część oddalona jest od pierwszej o ok. 4,5 km i stanowi działkę rolną o pow. ok. 13 ha. Działka jest obecnie użytkowana rolniczo. Dojazd drogą utwardzoną lub gruntową z drogi asfaltowej.

Uwaga, możliwość zakupu gospodarstwa bez trzody chlewnej.

Zapraszamy na prezentację.

Symbol	20/BAS/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	6 000 000 PLN
Cena za m2	5 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	drawski	Gmina	Drawsko Pomorskie
Miejscowość	powiat drawski	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia całkowita	1 108 046,00 m <sup>2</sup>	Powierzchnia działki	1 108 046,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	1 108 046,00 m <sup>2</sup>	Rodzaj działki	GOSPODARSTWO
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	JEST
Nr Licencji	11672		



Marcin Bas

693867997  
m.bas@basnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.basnieruchomosci.pl](http://www.basnieruchomosci.pl)