

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 255,64 m², pow. działki: 846 m²,
Brzózki

Cena **130 000** zł



Miejsce idealne dla osób, które cenią ciszę, spokój oraz bliskość natury.

Przedmiotem oferty jest rozpoczęta budowa domu (fundamenty oraz ściany parteru).

Dane techniczne (wg dokumentacji technicznej właściciela):

- pow. zabudowy 257,25 m²,
- pow. użytkowa 221 m² + garaż 34,64 m².

Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, łąki, las oraz w dalszej odległości ok. Zalew Szczeciński. Cicha okolica oraz bliskość natury sprawiają, że jest to idealna lokalizacja do zamieszkania.

Opis wg projektu:

"Dom parterowy z użytkowym poddaszem, niepodpiwniczony, z wbudowanym garażem dwustanowiskowym,

przeznaczony dla 5-6 osobowej rodziny. Jest to klasyczna bryła przekryta dachem wielospadowym. Na parterze, oprócz standardowej funkcji, zaprojektowano dodatkowy pokój sypialny z łazienką i garderobą. W budynku zaplanowano też obszerną strefę gospodarczą. Na poddaszu mieszczą się trzy sypialnie, pokój zabaw i łazienka. Budynek zaprojektowano w technologii murowanej ze stropem gęstożebrowym. Dach o konstrukcji drewnianej pokryty dachówką ceramiczną karpiówką. Okna połaciowe. Elewacje wykończono tynkiem mineralnym i klinkierem. Stolarka okienna drewniana."

Zapraszamy na prezentację.

Symbol	1/BAS/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	130 000 PLN
Stara cena	150 000 PLN	Cena za m2	509 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	policki
Gmina	Nowe Warpno	Miejscowość	Brzózki
Obręb geodezyjny	Brzózki	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	255,64 m ²	Powierzchnia działki	846,00 m ²
Szerokość działki (mb.)	29,00	Długość działki (mb.)	29,00
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	255,64 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Standard	ROZPOCZĘTA BUDOWA
Liczba pokoi	6	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Czy jest KW	JEST	Nr Licencji	11672



Marcin Bas

693867997
 m.bas@basnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.basnieruchomosci.pl