

## DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 423,00 m<sup>2</sup>,

Czaplinek

Cena **160 000** zł



Działka idealna dla osób szukających swojego miejsca w mieście na Pojezierzu Drawskim.

Przedmiot oferty:

Działka budowlana w Czaplinku pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Powierzchnia: 423 m<sup>2</sup>.

Typ prawa: własność.

Typ transakcji: sprzedaż.

Rynek: wtórny.

**Informacje ogólne:**

Typ działki: budowlana. Poziom hałasu: cicho.

Wymiary działki: ok. 22,5 x 18,8 m.

Ukształtowanie terenu działki: płaska z lekkim spadkiem w kierunku drogi dojazdowej.

**Informacje planistyczne:**

Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP):

Działka położona jest na terenie przeznaczonym na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

**Opis:**

Działka budowlana położona w spokojnej części miasta. Działka zadbane i ogrodzona.

Na działce znajdują się fundamenty wybudowane przez poprzedniego właściciela na podstawie pozwolenia na budowę.

**Opis infrastruktury:**

Media w ulicy dojazdowej, tj. sieć energetyczna, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć gazowa.

**Opis komunikacji:**

Bardzo dobry dojazd drogą utwardzoną (gminną).

**Opis sąsiedztwa:**

Najbliższe sąsiedztwo to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną. Linia brzegowa jeziora Drawsko - ok. 270 m (odległość w linii prostej).

**Zalety:**

Działka z bardzo z dogodnym dojazdem, w spokojnym miejscu Czapliska.

Zapraszamy na prezentacje.

Symbol	<b>29/BAS/OGS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena	<b>160 000, 00 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>
Powiat	<b>drawski</b>	Gmina	<b>Czaplinek</b>
Miejscowość	<b>Czaplinek</b>	Położenie	<b>MIASTO</b>
Budynki w sąsiedztwie	<b>WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE</b>	Powierzchnia działki	<b>423, 00 m<sup>2</sup></b>
Szerokość działki (mb.)	<b>18, 80</b>	Długość działki (mb.)	<b>22, 50</b>
Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>	Zagospodarowanie działki	<b>STARE FUNDAMENTY</b>
Rodzaj działki	<b>BUDOWLANA</b>	Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>
Droga dojazdowa	<b>ASFALTOWA</b>	Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>
Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>
Uciążliwość okolicy	<b>CICHE</b>	Czy jest KW	<b>TAK</b>
Nr Licencji	<b>11672</b>		



Marcin Bas

693867997  
m.bas@basnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.basnieruchomosci.pl](http://www.basnieruchomosci.pl)**